

«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор
ООО «Тукан»
Григоров А.Б.

«01» декабря 2022 г.

Инструкция о мерах пожарной безопасности
в помещениях Общества с ограниченной ответственностью «Тукан», расположенных по
адресу: г. Москва, ул.Вековая 20а, стр.3

1. Общие требования.

1.1. Работники Общества с ограниченной ответственностью «Тукан» в практической деятельности обязаны руководствоваться Постановлением Правительства №1479 от 16.09.2020года в Российской Федерации и документами, регламентирующими требования пожарной безопасности, а также настоящей Инструкцией.

1.2. Разграничение ответственности, права и обязанности арендодателя и арендатора по обеспечению пожарной безопасности в арендуемых помещениях устанавливаются договорами аренды. При этом ответственность за обеспечение соблюдения требований пожарной безопасности возлагается на арендодателя и арендатора, а право контроля соблюдения требований пожарной безопасности предоставляется арендодателю и его представителям.

1.3. Не допускаются к работе сотрудники не прошедшие вводный противопожарный инструктаж.

Вводный противопожарный инструктаж проводится со всеми сотрудниками, вновь принятыми на работу, независимо от их образования, стажа работы в профессии (должности);

1.4. Нарушения, которые могут привести к возникновению пожара, должны устраняться, а работа, проводимая с нарушениями требований пожарной безопасности, приостанавливаться до устранения нарушений по первому требованию ответственных лиц за пожарную безопасность.

1.5. Должностным лицам запрещается выдавать указания (распоряжения), заставляющие их подчиненных нарушать требования пожарной безопасности, установленные нормативными документами.

1.6. Должностные лица несут ответственность за нарушения требований пожарной безопасности, допущенные их подчиненными.

1.7. Должностные лица, ответственные за пожарную безопасность, обязаны обеспечивать своевременное выполнение требований пожарной безопасности, предписаний, иных законных требований должностных лиц соответствующих территориальных подразделений надзорной деятельности МЧС России.

1.8. Лица, виновные в нарушении (невыполнении, ненадлежащем выполнении или уклонении от выполнения) требований пожарной безопасности, в зависимости от степени угрозы возникновения пожара, либо последствий пожара, могут быть привлечены к

дисциплинарной, административной, уголовной или иной ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.9. В целях недопущения случаев пожара, наиболее быстрого выявления и ликвидации пожаров, должна быть обеспечена круглосуточная охрана помещений, или вывод сигнала о пожаре.

2. Требования пожарной безопасности к содержанию помещений.

2.1. Во всех помещениях ООО «Тукан» на видных местах должны быть вывешены таблички с указанием номера телефона вызова пожарной охраны и фамилии ответственного за обеспечение пожарной безопасности, а также (на видных местах) вывешены планы эвакуации людей и материальных ценностей на случай возникновения пожара.

2.2. Количество эвакуационных выходов, их размеры, условия освещения и обеспечения незадымляемости, а также протяженности путей эвакуации должны соответствовать противопожарным нормам. При расстановке офисного и другого оборудования необходимо соблюдать нормы и требования регламента к безопасной эвакуации людей.

2.3. Все помещения за исключением помещений с мокрыми технологическими процессами должны оборудоваться автоматической пожарной сигнализацией.

2.4. Помещение кладовых от помещений другого назначения должны отделяться негоряемыми стенами (перегородками) с пределом огнестойкости не менее 0,75 ч. Двери в этих стенах и перегородках должны быть с пределом огнестойкости не менее 0,6 ч.

2.5. В здании и помещениях металлические несущие конструкции (при их наличии), должны быть обработаны (пропитаны) огнезащитным составом. Периодичность обработки определяется огнезащитным действием состава. Проверка проводится ежегодно.

2.6. На дверях складских помещений (кладовых) с наружной стороны должны быть вывешены таблички с указанием категории взрывной и пожарной опасности; класс зоны по «Правилам устройства электроустановок» (далее – «ПУЭ»); фамилия, инициалы, служебный телефон лица, ответственного за пожарную безопасность помещения.

2.7. Использовать мебель, оборудование, изготовленные с использованием полимерных материалов, способных при горении выделять высокотоксичные продукты, запрещается.

Расстановка стульев, столов и другого оборудования на путях эвакуации, как правило, не допускается. Допускается установка стульев для посетителей, ожидающих освободившихся мест.

2.8. В помещениях запрещается:

- курить табак;
- загромождать инвентарём, мебелью, офисным оборудованием и другими предметами проходы, коридоры;
- при пребывании людей в помещениях закрывать двери эвакуационных выходов на замки (двери должны закрываться на внутренние легко открывающиеся запоры, свободно открывающиеся изнутри без ключа);
- применять на путях эвакуации горючие материалы для отделки, облицовки, окраски стен, потолков и покрытия полов;
- фиксировать самозакрывающиеся противопожарные двери, а также снимать их;
- проводить электрогазосварочные и другие огнеопасные работы без разрешения ответственных лиц и оформления наряда-допуска;

- пользоваться неисправными электроприборами.

2.10. Требование к хранению веществ и материалов.

2.10.1. Хранение и применение веществ и материалов в помещениях осуществляется с учетом возможности их совместного хранения на основе количественного учета показателей пожарной опасности, токсичности, химической активности, а также однородности средств пожаротушения.

2.10.2. При стеллажном хранении и хранении в контейнерах стеллажи и контейнеры должны быть изготовлены из металла.

2.10.3. Расстояние от складываемых материалов и оборудования должно быть:

- до светильников не менее 0,5 м;
- до пожарных извещателей не менее 0,6 м.

3. Требования пожарной безопасности к действующим электроустановкам.

3.1. Электроустановки должны монтироваться и эксплуатироваться в соответствии с «Правилами устройства электроустановок» (ПУЭ), «Правилами эксплуатации электроустановок потребителей» (ПЭЭП), «Правилами техники безопасности при эксплуатации электроустановок потребителей» (ПТБпЭЭП) и другими нормативными документами.

3.2. Электроустановки, аппараты управления, пускогенерирующая, контрольно-измерительная и защитная аппаратура, вспомогательное оборудование и проводки должны иметь исполнение и степень защиты, соответствующие классу зоны по ПУЭ, а также аппараты защиты от токов короткого замыкания и перегрузок.

3.3. В помещениях, которые по окончании работ закрываются и не контролируются дежурным персоналом, все электроустановки и электроприборы должны быть обесточены (за исключением аварийного и дежурного освещения, автоматических установок противопожарной защиты, охранной сигнализации, а также электроустановок, работающих круглосуточно по требованию технологии).

3.4. В кабинетах, офисных и подсобных помещениях эксплуатация электрических чайников без термовыключателей, кипятильников, плиток, утюгов и т.п. не допускается.

3.5. Объемные светящиеся знаки пожарной безопасности с автономным питанием и от электросети, используемые на путях эвакуации должны постоянно находиться в исправном и включенном состоянии.

3.6. Не допускается совместная прокладка в одной трубе, металлорукаве, пучке, замкнутом канале строительной конструкции или на одном лотке:

- кабелей и проводов линий систем противопожарной защиты с другими кабелями и проводами;
- взаиморезервируемых линий;
- линий рабочего и аварийного освещения;
- линий питания и управления.

3.7. В складских помещениях необходимо применять светильники закрытого исполнения, а лампы накаливания должны иметь стеклянные колпаки и сетки.

3.8. Отверстия в местах пересечения электрических проводов и кабелей с противопожарными преградами в помещениях здания должны быть заделаны огнестойким материалом до включения электросети под напряжение.

3.9. При эксплуатации электрических сетей зданий с периодичностью не реже 1 раза в 3 года должен проводиться замер сопротивления изоляции токоведущих частей силового и осветительного оборудования, результаты замера оформляются

соответствующим актом.

3.10. Соединение, ответвление, оконцевание жил проводов и кабелей должны производиться при помощи опрессовки, сварки, пайки или сжимов.

3.11. При эксплуатации действующих электроустановок запрещается:

- использовать электроаппаратуру и приборы в условиях, не соответствующих инструкциям предприятий-изготовителей, или имеющие неисправности, которые могут привести к пожару, а также эксплуатировать провода и кабели с поврежденной или потерявшей защитные свойства изоляцией;
- использовать светильники с источником света, номинальная мощность которых выше допустимых значений, определенных в паспорте или техническом описании;
- пользоваться электроприборами вне специально установленных мест;
- складировать горючие материалы на расстоянии менее 0,5 метра от светильников, электроприборов и других электроустановок;
- пользоваться поврежденными электророзетками и другими электроустановочными изделиями;
- пользоваться электрочайниками, электроутюгами, электроплитками и другими электронагревательными приборами, не имеющими сертификата пожарной безопасности, устройств тепловой защиты и автоматического отключения, без подставок из негорючих теплоизоляционных материалов, исключающих возникновения пожара;
- эксплуатировать светильники со снятыми колпаками (рассеивателями), предусмотренными конструкцией светильника;
- применять нестандартные (самодельные) электронагревательные приборы, использовать плавкие некалиброванные вставки или другие самодельные аппараты защиты от перегрузки и короткого замыкания;
- прокладывать транзитные электропроводки и кабельные линии через складские помещения (помещение депозитария);
- производить соединения проводов методом скрутки;
- размещать (складировать) у электрощитов горючие (в том числе легковоспламеняющиеся) вещества и материалы;
- производить непроектные подключения электроприемников без согласования главным энергетиком арендодателя.

4. Требования к обеспечению помещений первичными средствами пожаротушения.

4.1. Помещения должны быть обеспечены сертифицированными огнетушителями согласно нормам. Не допускается использование средств пожаротушения, не имеющих соответствующих сертификатов.

4.2. Огнетушители должны содержаться в соответствии с паспортными данными на них и с учетом требований норм и правил пожарной безопасности.

4.3. На каждый огнетушитель, введенный в эксплуатацию, в «Журнале учета огнетушителей» должна заполняться отдельная страница, а на корпус огнетушителя наносится порядковый номер. Паспорта на огнетушители и сертификаты хранятся в папке вместе с «Журналом учета огнетушителей».

4.4. Пожарные краны внутреннего противопожарного водоснабжения должны быть укомплектованы пожарным стволом, напорным рукавом, при необходимости рычагом для облегчения открывания клапана. Пожарный рукав должен быть присоединены к крану и стволу.

Не реже одного раза в год необходимо производить перекатку рукавов на новую складку.

4.5. Внешний вид пожарных шкафов и пожарных кранов должен проводиться еженедельно, а проверка пожарного крана организацией, имеющей лицензию на данный вид деятельности, с пуском воды – не реже двух раз в год. По результатам проверки должен составляться акт.

4.6. Запрещается использовать сети внутреннего противопожарного водоснабжения для тушения электроустановок, находящихся под напряжением.

4.7. К шкафам пожарных кранов должен быть обеспечен свободный доступ. Загромождать шкафы пожарных кранов мебелью или другими предметами не допускается.

4.8. Места размещения пожарных кранов внутреннего противопожарного водопровода должны быть обозначены соответствующими знаками. Ящики пожарных кранов должны быть пронумерованы и опечатаны.

4.9. Порядок приведение в действие пожарного крана внутреннего противопожарного водопровода:

- снять пломбу и открыть шкаф;
- взять пожарный ствол и раскатать пожарный рукав в направлении очага пожара;
- открыть кран;
- приступить к тушению пожара водой из ствола.

5. Требования к содержанию путей эвакуации.

5.1. Пути эвакуации необходимо держать свободными. Двери на путях эвакуации должны открываться свободно и по направлению выхода из здания, запоры (блокираторы) на дверях эвакуационных выходов должны обеспечивать людям, находящимся внутри здания, возможность свободного их открывания изнутри без ключа.

5.2. На путях эвакуации не допускается применение материалы с более высокой пожарной опасностью, чем Г1, В1, Д2, Т2 – для отделки стен и потолков; Г2, В2, Д3, Т3 – для отделки стен, потолков и заполнения подвесных потолков в общих коридорах, холлах, фойе; В2, РП2, Д3, Т2 – для покрытий пола в общих коридорах.

5.3. Ковровые и другие покрытия полов, применяемые на путях эвакуации, должны надежно крепиться к полу и иметь показатели пожарной опасности не ниже предусмотренных проектом или ТУ ППЗ здания.

5.4. Количество эвакуационных выходов, их размеры, условия освещения и обеспечения незадымляемости, а так же протяженность путей эвакуации должны соответствовать противопожарным нормам. При расстановке мебели, вычислительной техники, технологического и другого оборудования должны соблюдаться требования безопасности людей.

Выходы не являются эвакуационными, если в их проёмах установлены раздвижные и подъемно-опускные двери и ворота, вращающиеся двери, турникеты.

5.5. Высота горизонтальных участков путей эвакуации в свету, дверных проемов и проходов должно быть не менее 2 м, ширина горизонтальных участков путей эвакуации и пандусов должна быть не менее 1,2 м – для общих коридоров, 0,7 м – для проходов к одиночным рабочим местам, 1,0 м – во всех остальных случаях. В любом случае эвакуационные пути должны быть такой ширины, чтобы с учетом их геометрии по ним можно беспрепятственно пронести носилки с лежащим на них человеком.

5.6. Двери с нормированным пределом огнестойкости, устанавливаемые в противопожарные преграды, должны иметь препятствующие газо- и дымопроницанию уплотнения в притворах и исправные приспособления для самозакрывания.

5.7. В случае отключения освещения в период эвакуации работники и посетители должны ориентироваться по объемным самосветящимся знакам пожарной безопасности.

У лиц, ответственных за пожарную безопасность и сотрудников охраны, должны быть электрические фонари.

5.8. При эксплуатации эвакуационных путей и выходов запрещается:

- загромождать эвакуационные пути мебелью, шкафами, оборудованием, различными материалами и другими предметами;
- устраивать на путях эвакуации перепады высотой менее 45 см без пандусов и выступы, турникеты, раздвижные, подъемные и вращающиеся двери, а так же другие устройства, препятствующие свободной эвакуации людей;
- применять горючие материалы для отделки, облицовки стен и потолков, а так же ступеней лестничных площадок;
- фиксировать самозакрывающиеся двери в открытом положении, а так же снимать их;
- заменять специальное (противопожарное) стекло обычным в остеклении дверей, окон и витражей;
- снимать двери эвакуационных выходов ведущих из коридоров, холлов, фойе, тамбуров в лестничные клетки и из лестничных клеток наружу, а также двери, предназначенные для предотвращения распространения опасных факторов пожара на путях эвакуации;
- заменять противопожарные двери, имеющие предусмотренный проектом соответствующий предел огнестойкости, на обычные или с меньшим пределом огнестойкости.

6. Содержание сетей противопожарного водоснабжения на территории арендодателя

6.1. Сети противопожарного водоснабжения должны находится в исправном состоянии, и обеспечивать требуемый по нормам расход воды на нужды пожаротушения.

6.2. Пожарные гидранты, установленные на территории арендодателя, в зимнее время должны быть очищены от снега и льда.

6.3. У пожарных гидрантов, а также по направлению движения к ним должны быть установлены указатели (объемные световые указатели или плоские, выполненные с использованием светоотражающего покрытия). На них должны быть нанесены цифры, указывающие расстояние до водоисточника.

7. Содержание и эксплуатация установок и систем противопожарной защиты.

7.1. Противопожарные системы и установки (пожарной сигнализации, оповещения о пожаре и управления эвакуацией, внутреннего противопожарного водопровод и т.п.) должны постоянно содержаться в автоматическом режиме.

7.2. Переключение систем и установок из автоматического режима управления в режим ручного пуска не допускается за исключением случаев, оговоренных в нормах и правилах.

7.3. Регламентные работы по техническому обслуживанию и планово-предупредительному ремонту (ТО и ППР) автоматических установок пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией при пожаре должны осуществляться специализированной организацией, имеющей соответствующие лицензии, по договору в соответствии с годовым планом-графиком, составленным с учетом технической документации заводов-изготовителей и рекомендуемыми сроками проведения работ.

7.4. Для качественной эксплуатации автоматических установок пожаротушения, пожарной сигнализации и оповещения и управления эвакуацией при пожаре должны быть назначены лица, ответственные за эксплуатацию этих установок, которые должны знать:

- тактико-технические характеристики установок и принцип их действия;
- порядок вызова пожарной охраны;
- порядок ведения технической документации;
- порядок определения работоспособности установки.

У ответственного за эксплуатацию установок должна быть в наличии следующая документация:

- проектная документация и исполнительные чертежи на каждую установку;
- акты приемки в эксплуатацию каждой установки;
- паспорта и сертификаты на оборудование и приборы;
- ведомость смонтированного оборудования;
- перечень регламентных работ по ТО и ППР каждой установки;
- журналы учета ТО и ППР установок;
- журнал учета неисправности установки (непосредственно на объекте);
- соответствующие должностные инструкции.

7.5. Каждый случай отказа и неэффективной работы установок должен быть расследован лицом, ответственным за эксплуатацию, совместно с обслуживающей организацией и учтен в журнале «Учета неисправности установки».

7.6. Неисправности, влияющие на работоспособность установок автоматической пожарной защиты, должны устраняться в срок до 24 часов с момента обнаружения и фиксироваться в журнале «Учета неисправности установки».

7.7. Элементы и узлы установок пожаротушения должны окрашиваться в соответствии с ГОСТ Р 12.4.026-2001.

7.8. К местам размещения технических средств пожарной автоматики должен быть обеспечен свободный доступ для проверки работоспособности, проведения ТО и ППР.

7.9. Лица, ответственные за эксплуатацию установок и обеспечения пожарной безопасности, обязаны в период выполнения работ по ремонту, ТО и ППР, (проведение которых с отключением установок) пожарную безопасность защищаемых установками помещений компенсировать мерами.

7.10. Резервный запас извещателей для замены неисправных или выработавших свой ресурс должен быть не менее 10% от числа смонтированных.

7.11. В местах, где имеется опасность механического повреждения установленных пожарных извещателей должны иметься надежные ограждения, не препятствующие воздействию опасных факторов пожара.

7.12. К извещателям, оросителям и насадкам постоянно должен быть обеспечен свободный доступ. Пожарные извещатели должны постоянно содержаться в чистоте. В период проведения в защищаемых помещениях ремонтных работ извещатели должны быть защищены от попадания на них штукатурки, краски, побелки и т.п. После окончания ремонтных работ защитные приспособления должны быть сняты.

7.13. Пространство под потолочными извещателями на расстоянии 60 см, а также

под оросителями и насадками на расстоянии 1 м от них по всей плоскости защищаемого помещения должен быть свободным.

7.14. Места установки ручных пожарных извещателей, кнопок включения установок пожаротушения должны быть обозначены соответствующим специальным знаком.

7.15. При эксплуатации установок пожарной автоматики запрещается:

- устанавливать извещатели иного типа или принципа действия взамен неисправных или сработавших, а также замыкать шлейф блокировки при отсутствии извещателя в месте его установки;

- отключать в процессе эксплуатации установки пожарной автоматики;

- вводить изменения в принятую схему защиты без корректировки проектной документации;

- применять в зоне действия потолочных дымовых извещателей хлопушек, бенгальских огней, воздушных шариков и композиций из них, каких-либо аэрозолей, пароувлажнителей, фенов и т.п.;

7.16. Система оповещения и эвакуации людей при пожаре должна обеспечивать передачу сигналов оповещения одновременно по всему зданию или на отдельные помещения (согласно разработанному для объекта алгоритму).

7.17. Проверка работоспособности систем оповещения о пожаре и управления эвакуацией людей при пожаре должна проводиться должны проводиться не реже одного раза в квартал с составлением акта.

8. Ответственные за обеспечение пожарной безопасности.

8.1. Лица, ответственные за обеспечение пожарной безопасности и обеспечение соблюдения правил пожарной безопасности, назначаются приказом генерального директора и проходят обучение по Пожарной Безопасности.

8.2. Ответственность за обеспечение пожарной безопасности в помещениях, занимаемых Обществом с ограниченной ответственностью «Тукан», а также за выполнение предписаний, постановлений и иных законных требований должностных лиц соответствующих территориальных подразделений надзорной деятельности МЧС России, электрооборудования и электроустановок, систем отопления, вентиляции, кондиционирования, за содержание в работоспособном состоянии внутреннего противопожарного водопровода, установок автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения людей о пожаре, нормативного количества первичных средств пожаротушения (огнетушителей, внутренних пожарных кранов) их укомплектованность пожарно-техническим оборудованием, учет и содержание в работоспособном состоянии генеральный директор Григоров А.Б. оставил за собой.

8.3. Работники и лица, ответственные за обеспечение пожарной безопасности обязаны:

- знать и точно выполнять требования правил пожарной безопасности и настоящей Инструкции, осуществлять контроль за их выполнение.

- проводить периодические осмотры закрепленных помещений с целью контроля за содержанием путей эвакуации, противопожарных преград, средств пожаротушения (внутренних противопожарных кранов, огнетушителей) и принимать срочные меры по устранению обнаруженных нарушений и недостатков;

- незамедлительно принимать меры по устранению обнаруженных нарушений, которые могут привести к возникновению пожара в закрепленных помещениях;

- осуществлять контроль за отключением электроприборов и закрытием помещений по окончании рабочего дня;

- своевременно проводить с работниками противопожарные инструктажи;
- проводить мероприятия, направленные на обеспечение безопасности людей и защиту материальных ценностей от пожара, совершенствование противопожарного режима, снижение пожарной опасности. Вести соответствующую документацию по вопросам пожарной безопасности;
- своевременно, в пределах своей компетенции, выполнять мероприятия, предложенные надзорными органами МЧС России, а также предусмотренные приказами и распоряжениями руководства организации;
- в случае обнаружения пожара или его признаков (запах гари, задымление, повышение температуры и т.п.) немедленно сообщить в пожарную охрану по городскому телефону «101» или мобильному телефону по номеру «112», поставить в известность окружающих, своего руководителя, по возможности провести эвакуацию людей, и приступить к ликвидации пожара, действуя в соответствии требованиями настоящей Инструкции.

8.4. В случае возникновения пожара возлагается ответственность за:

- сообщение о возникновении пожара в пожарную охрану, оповещение посетителей или сотрудников - на генерального директора, а в его отсутствие на старшего по должности руководителя, находящегося на рабочем месте, а случае отсутствия руководителей на старшего по должности сотрудника, находящегося на рабочем месте;
- организацию спасения людей с использованием для этого имеющихся сил и средств в Обществе с ограниченной ответственностью «Тукан» - на генерального директора, а в его отсутствие на старшего по должности руководителя, находящегося на рабочем месте, а случае отсутствия руководителей на старшего по должности сотрудника, находящегося на рабочем месте;
- проверку включения автоматических систем противопожарной защиты, в том числе за оказание первой помощи пострадавшим – на генерального директора, а в его отсутствие на старшего по должности руководителя, находящегося на рабочем месте, а случае отсутствия руководителей на старшего по должности сотрудника, находящегося на рабочем месте;
- отключение при необходимости электроэнергии в помещениях, выполнение мероприятий, способствующих предотвращению развития пожара и задымлению здания на генерального директора в его отсутствие на дежурного электрика обслуживающей организации;
- прекращение всех работ в помещении, кроме работ, связанных с мероприятиями по ликвидации пожара - на генерального директора, а в его отсутствие на старшего по должности руководителя, находящегося на рабочем месте, а случае отсутствия руководителей на старшего по должности сотрудника, находящегося на рабочем месте;
- удаление за пределы опасной зоны всех работников, не участвующих в тушении пожара – на генерального директора, а в его отсутствие на старшего по должности руководителя, находящегося на рабочем месте, а случае отсутствия руководителей на старшего по должности сотрудника, находящегося на рабочем месте;
- осуществление общего руководства по тушению пожара до прибытия подразделения пожарной охраны - на генерального директора, а в его отсутствие на старшего по должности руководителя, находящегося на рабочем месте, а случае отсутствия руководителей на старшего по должности сотрудника, находящегося на рабочем месте;
- обеспечение соблюдения требований безопасности работниками, принимающими участие в тушении пожара – на генерального директора, а в его отсутствие на старшего по

должности руководителя, находящегося на рабочем месте, а случае отсутствия руководителей на старшего по должности сотрудника, находящегося на рабочем месте;

- организацию одновременно с тушением пожара эвакуации и защиты материальных ценностей – на генерального директора, а в его отсутствие на старшего по должности руководителя, находящегося на рабочем месте, а случае отсутствия руководителей на старшего по должности сотрудника, находящегося на рабочем месте;

- встречу подразделений пожарной охраны и оказание помощи в выборе кратчайшего пути для подъезда к очагу пожара – на работника, назначенного руководителем тушения пожара в период тушения пожара;

- информирование прибывшего руководителя пожарного подразделения о конструктивных особенностях помещения и здания, о количестве и пожароопасных свойствах веществ и материалов, находящихся в помещении и других сведениях, необходимых для успешной ликвидации пожара – на генерального директора, а в его отсутствие на старшего по должности руководителя, находящегося на рабочем месте, а случае отсутствия руководителей на старшего по должности сотрудника, находящегося на рабочем месте;

- сообщение подразделениям пожарной охраны, привлекаемым для тушения пожара и проведения связанных с ним первоочередных аварийно-спасательных работ, сведений, необходимых для обеспечения безопасности личного состава, хранящихся в помещениях опасных (взрывоопасных), взрывчатых, сильнодействующих ядовитых веществах - на генерального директора, а в его отсутствие на старшего по должности руководителя, находящегося на рабочем месте, а случае отсутствия руководителей на старшего по должности сотрудника, находящегося на рабочем месте;

- организацию привлечения сил и средств к осуществлению мероприятий, связанных с ликвидацией пожара и предупреждением его развития – на генерального директора, а в его отсутствие на старшего по должности руководителя, находящегося на рабочем месте, а случае отсутствия руководителей на старшего по должности сотрудника, находящегося на рабочем месте;

8.5. Все помещения перед закрытием по окончанию рабочего дня подлежат обязательному противопожарному осмотру, ответственным за их пожарную безопасность.

При проведении противопожарного осмотра помещений перед их закрытием необходимо проверить:

- отсутствие в закрываемых помещениях людей;
- уборку горючих отходов и материалов, упаковочной тары и других горючих веществ;

- наличие и состояние первичных средств пожаротушения, свободных доступов к ним;

- закрытие дверей, ведущих в смежные помещения;

- отключение электрооборудования и приборов, выключить освещение. Под напряжением должны оставаться только дежурное освещение, установки автоматической пожарной сигнализации. Другие электроустановки и электроприборы допускается оставлять под напряжением, если это обусловлено их функциональным назначением или предусмотрено требованиями ТЭД по их эксплуатации.

Выявленные нарушения правил пожарной безопасности перед закрытием помещений необходимо устранить.

9. Порядок действия при пожаре.

9.1. Каждый работник Общества с ограниченной ответственностью «Тукан» при обнаружении пожара или признаков горения (задымление, запах гари, повышение температуры и т.п.) обязан:

- громко объявить голосом «ПОЖАР» и назвать место пожара;
- разбить (выдавить) стекло ручного пожарного извещателя и нажать кнопку (при наличии такого извещателя);
- немедленно сообщить в пожарную охрану по телефону «101» с городского телефона и «112» с мобильного телефона, указав адрес, место возникновения пожара, а также свою фамилию и номер телефона, с которого производится вызов;
- принять по возможности меры по эвакуации людей, тушению пожара и эвакуации материальных ценностей;
- при невозможности тушения пожара немедленно покинуть здание, руководствуясь планом эвакуации.

9.2. Общее руководство эвакуацией людей и тушением пожара до прибытия подразделений пожарной охраны осуществляет генеральный директор или старший представитель от руководства или старший по должности работник, находящийся в помещениях.

При этом он обязан:

- немедленно принять решение о необходимости эвакуации работников и посетителей, дать указания по ее обеспечению (оповещение работников и посетителей, отключение системы контроля доступа, открытие эвакуационных выходов из здания и др.);
- сообщить сотрудникам организаций, располагающихся на этаже здания и вышележащих этажах;
- продублировать сообщение в городскую пожарную охрану;
- прекратить все работы в помещениях кроме работ, связанных с мероприятиями по ликвидации пожара;
- обеспечить выполнение требований безопасности работниками, принимающими участие в тушении пожара;
- при необходимости отключить электроэнергию (за исключением систем пожарной автоматики), остановить работу системы вентиляции в аварийном и смежном помещениях, выполнить другие мероприятия, способствующие предотвращению развития пожара и задымления помещений здания;
- удалить за пределы опасной зоны всех людей, не участвующих в тушении пожара;
- осуществлять общее руководство тушением пожара до прибытия подразделений пожарной охраны;
- одновременно с тушением пожара по возможности организовать эвакуацию и защиту материальных ценностей;
- организовать встречу подразделений пожарной охраны и оказать им помощь в выборе кратчайшего пути к очагу пожар;
- сообщить старшему руководителю прибывшего подразделения пожарной охраны сведения о хранящихся на объекте опасных (взрывоопасных) веществах;
- обеспечить в установленном порядке допуск к месту пожара прибывших работников пожарной охраны.

9.3. Действия старшего представителя от руководства Общества с ограниченной ответственностью «Тукан» после ликвидации пожара:

- проинформировать в установленном порядке страховую организацию о наступлении страхового случая;
- обеспечить сбор объяснительных записок от очевидцев и участников тушения пожара (сотрудников организации);
- сохранить обстановку на месте пожара такой, какой она была сразу после его ликвидации. В случае невозможности ее сохранения зафиксировать с помощью видеоаппаратуры, составления схем, эскизов и других средств;
- прекратить в зоне пожара все работы, кроме работ, связанных с обеспечением безопасности людей или защиты материальных ценностей;
- максимально полно собрать доступную предварительную информацию относительно причин и обстоятельств возникновения убытка (в т.ч. с участием представителей официальных органов, очевидцев (свидетелей) происшедшего события), по возможности зафиксировать картину ущерба с помощью фото-, кино или видеосъемки).

**Генеральный директор
Григоров А.Б.**

«01» декабря 2020 г.